

日期	董乐明 2021-08-04
姓名	何文浩 2021.8.4
姓名	何文浩 2021.8.4

合同编号: NA210341

采购合同

甲 方

乙 方

单位名称 (盖章): 陕西师范大学

单位名称 (盖章): 陕西大麦楼宇设备有限公司

法定代表人或委托代理人:

法定代表人或委托代理人 (签字):

项目单位名称: 后勤管理与保障处

项目单位经办人 (签字):

项目单位经办人联系电话: 029-85318861

开户行: 中国民生银行西安雁塔路支行

项目单位合同审核人 (签字):

账号: 157 349 257

地址: 陕西省西安市雁塔区长延堡办长安南路东侧

地址: 陕西省西安市纬二十六街天竹综合大厦 A 座 2502 室

税号: 1210000043523253X6

经办人 (签字):

开户银行: 建设银行西安小寨支行

联系电话: 13363973970

账号: 61001925200050001702

Email: 281129291@qq.com

2021 年 8 月 6 日

2021 年 8 月 3 日

为了维护甲、乙双方合法权益,根据《中华人民共和国民法典》和陕西师范大学陕西师范大学雁塔校区田家炳教学大楼老旧电梯更换项目采购项目的采购结果,陕西师范大学(甲方)与陕西大麦楼宇设备有限公司(乙方)经协商订立如下合同条款:

一、合同内容

1. 产品名称、品牌、型号、数量及金额。

产品名称	品牌	规格型号	单价(元)	数量	单位	小计(元)
有机房乘客梯	奥的斯机电	OH6000	215800.00	2	部	431600.00
合计金额(大写): <u>肆拾叁万壹仟陆佰元整(¥431600.00元)</u>						
特别说明: 本合同内容包括但不限于以上内容,以实现项目整体功能、性能为准。						

2. 本合同约定的货物单价已包含购买货物及售后服务所发生的全部费用,包括但不限于运输费、保险费、装卸费、配套资料费、安装调试费用、验收时的试剂耗材、强制性第三方监督检验机构的验收检验费、培训费用以及售后服务费用等。

3. 合同总价为陕西师范大学雁塔校区田家炳教学大楼的原有 2 部电梯拆除、原有电梯搬运至校内指定地点(由采购人自行处置)、新电梯的制作、场外运输和场内水平和垂直运输、现场安装调



试（包括新梯安装所需的井道与机房相关改造）、办理使用登记证、一年质量保修期（质保期内免费维保）、发票税金等所有费用。成交总价为设备安装到位、调试运行正常后或者项目执行完毕的总价。执行完毕之前产生的一切费用由成交供应商承担，为一次性包死价格，不受市场价格变化及其它因素的影响，在合同不发生变更时作为付款结算的依据。

二、结算方式

1. 合同签订后，采购人向供应商支付合同价 30%的预付款；电梯到货开箱验收合格后，采购人向供应商支付合同价 40%的款项；本项目质量保证期履约保证金为合同总额的 5%。电梯安装调试完毕，经采购人验收合格后，供应商向采购人足额交付质量保证期履约保证金后，采购人一次性付清剩余 30%款项。质量保证期满，经采购人对供应商保修质量验收合格后，一次性退还质量保证期履约保证金，质量保证期履约保证金不计利息；质量保证期满六个月内，若乙方未向甲方提出对保修质量进行验收的申请，视为乙方自动放弃质量保证期履约保证金，甲方不再受理退还手续，可由甲方自行处理。

2. 甲方和乙方应以书面方式相互通知各方的开户银行、账户名称、账号。开户银行、账户名称、账号如有变更，变更一方应在合同规定的相关付款期限前二十天内以书面方式通知对方，如未按时通知或通知有误而影响结算者，责任自负。

三、交货与交货方式

1. 交货时间：自合同签订之日起 60 日内，乙方完成货物的供货、安装及调试工作。

2. 交货地点：陕西师范大学雁塔校区。

3. 联系人及电话：甲方 陈应权 13228053536；乙方 闵龙 13363973970。

4. 乙方应在交货前 3 日内，以电话或传真向甲方提供交货计划（内容包括合同号、设备名称、型号规格、数量、重量和体积的约数、交货时间、地点、运输安排）。甲方应及时作好准备，办妥一切接货手续。

5. 本合同所有物品运抵甲方现场后，乙方应在确保设备外包装完好无损的情况下向甲方交货，出现货物不全，外包装破损等情况，甲方不予接收，由乙方负责更换，其相关费用由乙方负担。

6. 乙方负责安全地在约定期内送货到约定的地点，运输方式由乙方自行决定，相关费用由乙方承担。

四、产品质量保证

1. 乙方保证所提供的货物必须是合同规定厂家制造的，品牌、规格型号及数量与合同完全一致，是合同签署前一年内生产的，是用崭新先进的合格材料以最先进完善的工艺制造的、技术先进的、性能稳定可靠的全新未曾使用过的原装出厂的合格产品。

2. 乙方提供的货物必须符合合同技术指标要求，并能按国家标准（行业标准）供应、检测、调

试，确保产品技术指标满足使用要求。

3. 乙方承诺：产品免费质量保证期为货物验收合格后一年。质量保证期内乙方免费负责对其提供的硬件设备、软件和系统进行维护或维修，包括但不限于设备维修所需的零配件及不能解决的故障需要返回生产厂家维修时所发生的一切费用。

五、技术服务承诺

1. 到货后，由乙方技术人员会同甲方项目单位人员在甲方现场开箱、安装、调试，乙方不得另行收费。

2. 乙方负责提供仪器设备相应的技术资料，包括但不限于产品合格证、产品保修单、安装使用及维护说明书以及运输装箱清单等。

3. 人员培训：乙方免费为甲方培训设备使用人员，培训内容包括：设备操作、维护、简单维修等。

4. 如果采购物品在质量保证期内出现质量问题，乙方收到甲方维护要求后，在 24 小时内做出响应；遇有严重技术问题，重大故障，需要现场维护，乙方应在 24 小时内到达甲方现场（在交通允许的情况下）。

5. 接到维修通知后，未在约定保修时间内进行维修的，由甲方安排其他方式进行维修，从质量保证金中扣除实际费用；造成人身、财产损害的，依据有关法规进行追偿。接到通知后，超过 3 次（不含 3 次）未在约定保修时间内进行维修的，从质量保证金中加倍扣除实际费用，直至全部扣除质量保证金。

6. 其它技术服务承诺：

电话支持：7x24 小时；质保期：1 年；响应时间：报修后 12 小时；商品承诺：原厂全新未拆封正品、送货上门/安装调试/技术培训；免保期内设立全天候服务电话和投诉电话，提供 24 小时紧急救援服务，并能提供正常连续的服务直至故障或事故排除。发生电梯故障接警后须在 1 小时内到达现场；发生电梯困人事故接警后在 15 分钟内到达现场，进行解救被困人员。对非电子板原因的常见故障要求在 60 分钟内排除，对电子板原因的故障在 48 小时内解决。要求具有完善的售后服务措施，良好的备品备件供应能力，高水平的技术维修人员以及高效率的工人工作作风。

(1) 在免费质保期内产品出现的任何非人为因素故障，乙方免费维修保养。

(2) 质保期内每个月定期 2 次对电梯设备进行全面细致的检查和保养，严格执行电梯保养有关规定，填写保养记录文件，建立电梯维修档案，并报甲方备案。

服务效率要求：有专业维修组织和人员，出现电梯故障，应在 1 小时内到达现场抢修。

(3) 提供最优惠的备件价格。

7. 安装工程承包范围要求：交钥匙工程。

- (1) 曳引机底梁、减震橡胶垫等。
- (2) 电梯安装时垂直运输、脚手架、临时防护门以及安装材料(含全部辅料)。
- (3) 辅助用工的配备。
- (4) 施工现场的设备搬运和吊装。
- (5) 井道施工由甲方完成,但乙方需提供井道施工方案。
- (6) 设备安装中必要的安全防护、人身安全及材料、设备存放现场的防盗保卫工作由乙方负责。
- (7) 甲方提供现场的用水、用电,费用(水电表及水电费)由乙方承担。
- (8) 全部电梯及有关设备的安装及调试。

8. 施工准备要求:

- (1) 乙方在设备到货后,负责将设备运到指定的施工现场,并负责现场保管。
- (2) 在电梯井道具备安装条件后,进行井道检查,确定安装时间。
- (3) 乙方在开工前按有关规定,报送资质证明、生产企业标准、施工组织设计及随机技术资料等,并填写开工报告,经甲方审查合格后方可开工。

9. 人员培训要求:安装结束后乙方免费为甲方单位培训 2 名日常维护操作人员。

六、开箱、安装、调试与验收

1. 到货后,甲方项目单位代表、乙方代表双方共同开箱,检查货物品牌、规格、型号、配置是否符合合同要求,据实填写《陕西师范大学仪器设备开箱登记表》,双方签字确认,并于开箱当日交于长安校区校务楼一层 105 办公室。开箱结论合格,由乙方负责安装调试,否则不能进行安装调试,且乙方须按照甲方要求开展工作;若乙方对开箱结论不认可,可向甲方所在地质检部门进行复检,复检发生的费用由乙方承担,质检部门的检验结果表明货物不符合合同约定的,乙方应接受甲方的合理处罚,否则甲方在以后采购招标时有权拒绝乙方参加。

2. 乙方派遣技术人员在货到甲方后 25 个工作日内完成“采购物品”的安装和调试工作,并对甲方人员进行技术指导,保证使“采购物品”达到预定的性能指标。

3. 在安装调试过程中,甲方应提供各种配合条件和所需称职的技术人员和辅助人员,在乙方技术人员的指导下配合乙方进行安装、调试和其他辅助工作。其间发生的安全事故均由乙方负责。

4. 质监部门对电梯验收合格后,方可由甲方组织综合验收。乙方安装调试完毕、正常运行后 15 天后方可向甲方项目单位提出书面验收申请,甲方按照《陕西师范大学物资设备采购履约验收工作细则》规定的验收权限组织人员对采购物品进行验收,验收时需出具《陕西师范大学仪器设备开箱登记表》,验收标准以本合同的有关规定和采购文件(如有)、投标文件(如有)相关内容为依据,验收内容包括但不限于:(1) 型号、数量及外观;(2) 货物所附技术资料;(3) 货物组件及配置;(4) 货物单项及总体功能、性能及各项技术参数指标。当所有的采购物品都通过甲方的验收后,采

购物品正式交付给甲方。

5. 电梯开箱验收、安装调试各阶段供应商需提供材料有：

- (1) 电梯厂家出具的电梯产品合格证（原件）
- (2) 装箱清单
- (3) 主要部件（曳引机、控制柜、限速器、安全钳）有效的型式检验报告 1 套
- (4) 电梯电气原理图、接线图； 电梯井道布置图(含土建图)
- (5) 调试记录(安装调试后提供)
- (6) 备品备件清单
- (7) 提供采购人进行特种设备备案所需的相关材料
- (8) 其他必备的技术资料

6. 如乙方对验收结果有异议，可向甲方所在地质检部门进行复检，复检发生的费用由乙方承担。质检部门的检验结果表明货物不符合合同约定的，乙方应接受甲方的合理处罚，否则甲方在以后采购招标时有权拒绝乙方参加。

七、违约责任

1. 合同生效后，甲乙双方应按合同规定认真履约。合同履约责任只涉及合同甲乙双方，不考虑第三方因素。

2. 乙方若因非不可抗力因素无法在供货期内按时供货，乙方应从要求最迟交货日的次日起，每日向甲方支付延迟交货部分货款的万分之三的违约金，此项违约金以逾期移交设备部分货款的总值的百分之五为限度。

3. 除不可抗力原因外，如遇下列情况之一者，甲方有权单方面终止合同，并追究乙方的相关责任：（1）合同签订后不能按合同时限要求供货或安装调试；（2）所供设备不合格或与合同不符；（3）不能按合同履约；（4）设备开箱、验收不合格。

4. 乙方对所供产品出现的问题推托、拖延，24 小时未做出服务响应，应接受甲方的合理处罚。否则，甲方在以后进行有关仪器设备采购招标时有权拒绝乙方参加。

5. 合同履约过程中，甲方应积极配合乙方进行验收以及验收前的设备外围配套等工作，否则因此导致设备不能按期验收时，不能追究乙方责任。

6. 甲方应在设备验收合格后 15 天内按规定向乙方付款，最长时间不能超过 30 天，否则，甲方应从验收合格 30 天后次日起，每日向乙方偿付逾期付款部分总值的万分之三的违约金，此项违约金以逾期付款部分总值的百分之五为限度。

八、不可抗力

1. 不可抗力是指本合同生效后，发生合同订立时不能预见、不能避免，并不能克服的客观情况，

如地震、台风、水灾、战争等，致使直接影响本合同的履行或不能按约定的条件履行。

2. 发生不可抗力的一方应立即通知对方，并在十五天内提供不可抗力的详情及将有关证明文件送交对方。

3. 发生不可抗力事件时，甲乙双方应协商以寻找合理的解决方法，双方不可放任不可抗力事件损害后果。

4. 如不可抗力事件持续三十天时，甲乙双方应友好协商解决本合同是否继续履行或终止的问题。

九、风险承担

1. 货物毁损、灭失的风险，在货物经甲方验收合格以前由乙方承担，在货物经甲方验收合格以后由甲方承担。

2. 甲方因货物质量不符合约定的质量要求而拒绝接受货物或解除合同的，货物毁损、灭失的风险由乙方承担。

3. 由乙方承担货物毁损、灭失风险的，如货物毁损或灭失的，乙方应于 20 天内重新提供符合合同规定的货物，否则，视为乙方逾期交货。

4. 由甲方承担货物毁损、灭失风险的，则甲方不能免除给付货款的义务。

十、合同生效与终止

1. 本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。本合同双方授权代表签字日期即为本合同的生效日期。如双方签字日期不一致时，以最后签字方的签字日期为合同的生效日期。

2. 本合同的“采购物品”最终质量保证期限届满日期，即为本合同的终止日期。但保密条款、争议解决和双方未了的债权和债务不受合同期满的影响，并且守约方有权提出索赔。

3. 如乙方未能全面履行合同所有条款，甲方有权单方面解除合同，不退还乙方所交履约保证金（如有），以此作为对甲方的赔偿，并保留追究相关责任的权利。

十一、争议解决方式

如有纠纷双方先行协商解决；达不成协议的向陕西省西安市雁塔区人民法院提起诉讼。

十二、其它事项

1. 在本合同执行过程中，甲、乙双方协商签订的补充合同与原合同具有同等法律效力。网上竞价公告及要求、投标文件和有关说明承诺（若有）是本合同不可分割的部分，为本合同的重要补充内容，与本合同具有同等法律效力。

2. 未尽事宜，双方协商解决。

3. 合同签订地点、履行地点：西安 陕西师范大学

4. 本合同一式 5 份，甲方执 4 份，乙方执 1 份。

附件：设备详细配置清单及技术指标

一、设备详细配置清单（主要部件）

部件名称	品牌	型号	产地
曳引机	OTIS	DAA20220 系列	中国
编码器	多摩川精机株式会社（中国）	1024/2048	中国
轿门门机	奥的斯机电	DO3000	中国
控制柜	奥的斯机电	OH-CON	中国
变频器	奥的斯机电	AS380 系列	中国
控制柜主板	奥的斯机电	AS.L09 系列	中国
安全钳	杭州沪宁电梯部件股份有限公司	PS35 系列	中国
光幕	微科	XAA24590 系列	中国
限速器	宁波申菱机电科技股份有限公司	XSQ115-02	中国
缓冲器	河北东方富达机械有限公司	YH 系列	中国
控制回路断路器	富士	C4	中国
主接触器	西门子	AC-3	中国
安全开关（门锁开关）	奥的斯机电	LL-3/CL-1	中国

产品参数

基本参数			
产品名称：	电梯	产品型号：	OH6000
载重：	1000 公斤	速度：	1.5 米/秒
层/站/门：	10 层/ 10 站/10 门	提升高度：	32.7 米
设备群控方式：	并联	——	——

轿厢装饰			
轿厢整体装潢：	经典方形轿厢		
轿厢前围壁：	发纹不锈钢	轿厢侧后围壁：	发纹不锈钢型轿壁
轿门材质：	发纹不锈钢		

装饰轿顶类型:	4081	装饰轿顶边框:	发纹不锈钢
地面装饰:	大理石地板	轿底装饰预留厚度:	3 毫米
额外预留装修重量:	100 千克	——	——

若实际装饰重量超出额外预留装修重量值, 将对电梯运行性能及用梯安全造成影响, 请事先联系厂家评估!

轿厢及操纵器			
开门类型:	中分门	开门方向 (前门):	中分
门机类型:	D03000 门机	门保护装置类型:	光幕
主操纵盘类型:	COP16	主操纵盘面板材质:	发纹 304 不锈钢
主操纵盘位置:	右前置	主操纵盘显示:	白色 LED'
操纵盘按钮:	发纹不锈钢 BR34G 不锈钢圆形按钮	——	——

土建参数			
电梯布局形式:	并联梯并排布置		
厅门布局:	厅门-单体召唤-厅门-单体召唤		
井道净尺寸:	2150 毫米 × 2150 毫米(宽×深)	轿厢净尺寸:	1600 毫米 × 1500 毫米(宽×深)
开门净尺寸:	900 毫米 × 2100 毫米(宽×高)	对重位置:	后侧
轿厢内部高度 (轿厢地面到轿厢结构顶下平面之间的垂直距离):	2400 毫米		

井道参数			
井道墙类型:	实心砖墙混凝土圈梁墙体	导轨支架间距:	2000 毫米
顶层净高:	4500 毫米	底坑深度:	1450 毫米
井道照明:	井道灯和开关线缆由 OTIS 提供	甲方井道是否提供牛腿:	否

层楼参数						
基站所在层:		1 层		外召按钮类型:		发纹不锈钢 BR34G 不锈钢圆形按钮
楼层标记:		-1, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9				
井道安全门:		无				
井道安全门数量:		0		井道安全门所在层:		无井道安全门
所在楼层	楼层间距(毫米)	开门方向	门套	厅门	厅外外呼装置	厅外横显厅外到站灯
-1	3950	前门	发纹不锈钢	发纹不锈钢	HBP16_LED_W 一体式黑屏白色字体召唤盒	

			J101 小门套		不锈钢	
1-8	3650	前门	发纹不锈钢 J101 小门套	发纹不锈钢	HBP16_LED_W 一体式黑 屏白色字体召唤盒 不锈钢	
9	4500	前门	发纹不锈钢 J101 小门套	发纹不锈钢	HBP16_LED_W 一体式黑 屏白色字体召唤盒 不锈钢	

其它			
设备品牌:	Otis Electric	品牌标识:	OTIS electric
其他选项功能			
■控制柜原厂原品牌			
■有手动开关的风机（数量：1）			
■提供轿门门锁			
■有自动救援操作			
■EF02 紧急消防操作(手动)			
■EFS1 紧急消防员服务(自动)			
■语音安抚语言(中文)			
■断电自动平层功能			
内部通话装置（分线制）： 1、控制柜到监控室的电缆、线槽等相关物料及敷设由甲方自理，控制柜到监控室的最远走线距离应小于 2000 米，其他布线要求详见《土建布置图》中的“建筑及布线要求”； 2、本梯属于监控室 A 管理。			
内置视频电缆： 乙方仅配发轿厢到控制柜的视频电缆，甲方自行负责控制柜到监控室的电缆、线槽等相关物料及敷设。			

二、技术指标、产品功能

技术指标：

序号	内容	主要技术配置	性能及优点说明
1	控制系统	双 32 位数字化、模块化控制系统	控制柜采用模块化设计，整个系统由四个模块和多个微处理器组成，各模块各司其职，控制效率远优于集中控制系统。各模块相对独立，方便电梯升级改造。该系统基于模块化控制系统应用双 32 位微机电脑控制板，打造世界一流的控制系统。
2	控制主板	32 位微机控制板	执行奥的斯标准，技术先进，品质成熟。
3	变频器	32 位变频器	执行奥的斯标准，技术先进，品质成熟。

4	主 机	尖端的稀土永磁同步无齿轮曳引机	执行奥的斯标准，技术先进，品质成熟。
5	门 机	永磁同步无齿轮变频门机	奥的斯机电原厂永磁同步无齿轮变频门机，成熟稳定，开关门速度快，运行曲线好。
6	安全部件	安全钳、缓冲器、限速器	执行奥的斯 E3 全球标准，此标准远高于国标，安全部件安全系数更高、使用寿命更长。
7	召唤系统	金属无底盒召唤，配 LED 段码显示屏 (标准配置)	增加召唤宽度以及不锈钢面板厚度，配合 LED 液晶显示，更加美观时尚耐用；无底盒设计，仅需预留走线孔，进一步节省土建成本，并增加土建的配合度。
8	操 纵 箱	分体式金属材质操纵箱，配置 LED 段码显示屏 (标准配置)	坚实流畅的 3.0mm 304 不锈钢面板。 宝石黑高亮合成屏，搭配透光不锈钢按钮 展示了简约、大气的整体形象。
9	轿内照明	LED 光源照明	采用节能 LED 光源照明，进一步降低能源的消耗，达到绿色环保的需求。
10	门保护	光幕门保护	在门区形成保护光幕，全面防护乘客进出电梯时的安全

产品功能：

ACP	防犯罪保护	通过参数设置，使电梯进入防犯罪模式，电梯将在经过预先设定层楼时，在该层楼停靠并开门接受警卫或接待员检查
TCI-LOCK	TCI 错误操作保护	当轿顶作业人员未按照标准出轿顶程序操作时，系统检测该异常，并限制电梯正常运行，以保护轿顶作业人员。
HAD	井道进入检测	电梯在正常状态下，如厅门锁异常断开超过 4s，系统检测该异常，并限制电梯正常运行，以防对进入井道人员产生伤害。
DLM	门锁短接检测	当电梯厅门门锁、厅轿门锁触点因异常原因导致短接的情况下，系统检测该异常，并限制电梯正常运行，以保护乘客安全。
Self-BTI	抱闸力矩自动检测	通过参数设置，可以对抱闸力矩进行自动检测，以确认抱闸制动力矩正常。该测试可手动操作，亦可以定时触发
PKS	停梯开关	即驻停开关，当设置在指定楼层的钥匙开关动作后，电梯将在应答完所有指令后返回指定层楼，同时将启用节能模式，切断轿内照明并点亮厅外停梯开关指示灯。停梯开关有两个开关方向，一旦开关被切换会出现： <ul style="list-style-type: none"> ● 轿厢返回指定的楼层 ● 它将做正常的停车。

		<ul style="list-style-type: none"> ● 已登记的呼梯信号被分配给其他群控内的电梯响应，单个的操作会被取消 ● 电梯的门将打开使乘客疏散并保持开放，直到定时时间到，门将会关闭。
PKS-OPT	PKS 模式下厅外指示选择	通过参数设置，可以在 PKS 模式下，实现是否需要厅外楼层显示。
DCB-TYP	关门模式选择	通过参数设置，可以选择不同的关门按钮响应模式。
EN-HCC	厅外指令取消功能	通过参数设置，可以实现厅外错误召唤指令的取消。
NDG function	门机 Nudging 功能	通过参数设置，可以实现电梯在有指令需要响应的情况下，如光幕持续动作，慢速关门功能。
Cut Call	封楼层功能	通过参数设置，可以实现预设楼层厅外召唤/轿内登记指令无效的功能。该功能可以定时生效，并且可以选择单独取消厅外召唤指令，单独取消轿内登记指令或者同时取消厅外/轿内指令
CFT	餐厅等待	为餐厅等人流量大的楼层分配较长的开门时间，以满足额外的客流量。
EN-CK	关门等待取消	自动状态下，在门保持全开状态并且处于开门延时阶段时，按关门按钮可立即执行提前关门。
EN-CCO	反向指令自动消除	在向上或向下运行时，对于与当前运行方向相反的指令可自动消除。
DCP	轿厢关门延迟保护	当电梯开门时间由于外呼按钮被按住或其他因素而超过预定时间时，电梯会强迫关门来应答其他信号。当电梯强迫关门重复几次仍未关紧，电梯将停止运转并开门，内外呼信号会自动取消。当电梯监测到门已正常关闭时，电梯恢复正常操作。
DTO	轿厢开门保护	<p>当电梯由于机械卡阻等原因导致不能开门到位超过预定时间（默认为 20 秒）时，电梯会出现下列动作：</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 把自己从群控系统中独立出去 ● 熄灭大厅和轿厢内的方向指示灯 ● 呼梯信号会分配给群控系统中的其他电梯 ● 按下任何电梯控制板的按钮都会发出蜂鸣声 ● 关门并按照当前的方向驶向下个楼层，直到到达基层以获得正确的方向信号 ● 在反复尝试了 3 次开门动作后，轿厢门会关闭，将在下一层停止并开门 <p>未被响应的命令会被清除</p>
DTC	轿厢关门保护	<p>当电梯由于机械卡阻等原因导致不能关门到位超过预定时间（默认为 20 秒）时，电梯重复三次关门后，未检测到门关闭信号，电梯会自动进入保护状态，当电梯监测到门已正常关闭时，电梯将恢复正常操作。电梯会出现下列动作：</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 把自己从群控系统中独立出去 ● 熄灭大厅和轿厢内的方向指示灯 ● 呼梯信号会分配给群控系统中的其他电梯 ● 操作电梯控制板会发出蜂鸣声并开门

		<ul style="list-style-type: none"> 过 10 秒后尝试再次关门, 在尝试关门 3 次失败后, 轿厢门会被强迫关闭。 未被响应的命令会被清除
LNS	满载直驶	当轿厢内载荷达到满载预设值（乘客装载值被设置为 80% 额定的载荷）时，即进入满载直驶状态，电梯将不再应答厅外召唤而直接响应轿内指令直达指定楼层。
PRK	自动泊梯	群控组内电梯在大楼内所有电梯均处于空闲状态时，会自动停泊于大楼的不同层楼以提高电梯组对召唤的响应速度。
FCL	全集选	电梯对大楼内上、下召唤信号、轿内选层指令及各种信号进行综合分析判断后，将自动优选与电梯运行方向一致的信号进行依次应答。
LOBBY	自动返回基站	单台电梯时，可根据大楼实际需求设定运行基站，在预定时间内如果没有召唤或指令登记，轿厢将自动返回基站，关门待机，基站一般设在交通流量大的楼层或一楼大厅。
TCI	轿顶检修	电梯轿顶设有检修箱，使检修维护更为安全快捷。
ALCOR	预平层复位功能	电梯会继续运行至最近的目的楼层开门放人（开门时可提供语音提示），然后去端站复位。
ERO	机房紧急电动运行	电梯机房的控制柜内设有紧急电动操作装置，可用紧急情况时的救援。
LR	轿内照明控制	在没有接到任何操作指令的情况下，电梯在关门后的预定时间内，将进入节能模式，关闭轿内的照明。
LWS	超载保护	当轿厢的载重量超出额定允许的载重时，超载蜂鸣器会鸣响以提示超载。此时显示超载，轿厢不关门，电梯不能启动。
DOB/DCB	开、关门按钮	电梯轿厢操纵面板上设有控制开关门的微动按钮，以方便乘客根据需要灵活掌握开关门的时间。
DDT	厅、轿门分别控制	经过统计由厅外召唤引起的开门等待时间会比由轿内指令引起的开门等待时间要长，此功能通过独立调整电梯在响应召唤和指令时的开门保持时间，来提高整体的运行效率。
HDI/CDI	厅外及轿内方向指示	为方便乘客了解电梯的运行方向，在轿内操纵面板和厅外召唤面板上有箭头状指示灯提示运行方向。
HPI/CPI	数字式大厅/轿内显示	在轿内的操纵面板及每层楼的大厅召唤盒上随时用十六段数码显示电梯所在层站，以方便乘客了解电梯当前运行位置。
ICU3	内部通话装置	用于在特殊情况下通过设置在轿厢操纵面板、轿顶、轿底上的对讲装置保持与机房及监控中心的语音联系。
ALARB	警铃	供在特殊情况下乘客通过按动轿厢内报警按钮，及时通知外界。
OHT	驱动设备过热保护	由于机房温度过高或运行发热，电动机温度超过预设值时，电梯将自动进入保护状态。电梯就近停靠，开门安全疏散乘客并关闭轿内照明，温度正常后，电梯恢复正常运行。
CBC	错误指令取消	当指令登记后，在电梯未启动前可通过连续点按此按钮以

		取消已登记的指令。电梯起动后，为保证乘客的人身安全，系统不允许取消已登记信号。
RE-OP	本层厅外开门	在正常关门过程中，厅外与电梯同向的召唤按钮被按下时，电梯将重新开门。
RIN	重新初始化运行	当电源因中断而恢复后，电梯位置信号未能保留或不能确定轿厢位置时，电梯将驶向端站重新定位。定位后位置显示器显示电梯所在的层楼位置，并恢复正常运行。
SLD	安全停靠	电梯因故停在门区外时，控制系统进行安全检测，若符合启动要求，则电梯就近停层开门或完成本次运行指令。
NTSD	终端楼层保护	当电梯运行到终端楼层时，运行速度没有减至预设值时，系统将强迫减速，保护电梯的安全运行。
CSP	关门力矩保护	当关门时受到反向阻力，超过预设的力矩值时，电梯将重新开门。
SE	启动时力矩补偿	为使电梯起动时获得更好的舒适感，系统对轿厢内载荷进行计算，并通过起动时的力矩补偿给予优化。
ELTU	轿厢内紧急照明	在轿内设置的紧急照明装置，停电时启用。
DCBL/DO BL	开、关门按钮灯	开、关门按钮灯：
EDP	光幕门保护	专用光幕门保护系统增强了电梯的安全性，系统可在电梯门口形成密集的红外交叉光幕，对于任何进入其探测区域的人或物体都能做出敏锐的反应，为进出的乘客提供最大程度的安全保护。
ADO	提前开门	当电梯运行接近门区位置时，在符合安全的条件下，电梯会提前开门并低速蠕动运行至平层位置。
RLEV	自动再平层功能	当由于进出乘客等原因引起负载变化使轿厢地坎与层门地坎的误差超过一定值时，电梯将会自动执行再平层，使轿厢回到准确平层位置。
UCMP	轿厢意外移动保护	电梯在开门状态下，如果发生意外移动离开开门区，则该功能可以有效制停电梯，防止电梯继续移动，以保护乘客安全。

-----以下无内容-----